

ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOG UPRAVITELJA SA DIOBNIM POPISOM

Obrazac 20.

Republika Hrvatska

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu

Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1

Poslovni broj spisa: St – 5399/2016

Dužnik: USAVRŠAVANJE d.o.o. u stečaju

OIB: 19466359042

Adresa/Sjedište: Velika Gorica, Slavka Kolara 3

Sukladno Članku 293. Stečajnog zakona („Narodne novine“ 71/15, 104/17, 36/22, dalje u tekstu SZ) stečajni upravitelj predložio je, te obrazložio, obustavu postupka zbog nedostatnosti mase za namirenje troškova stečajnog postupka. Ovim podneskom stečajni upravitelj dostavlja završni račun sa diobnim popisom i vezan je uz Čl. 293. po pitanju obustave postupka zbog nedostatnosti mase za namirenje troškova stečajnog postupka.

1. RAČUN PRIHODA I RASHODA

Račun prihoda i rashoda na temelju tekućeg knjigovodstva s time da prihoda nije bilo.

A) PRIHODI

Vrsta prihoda	€ / kn
Prihodi ne postoje	0,00 € / 0,00 kn
UKUPNO	0,00 € / 0,00 kn

B) RASHODI

Vrsta troška	Iznos, € / kn
Troškovi usluge knjigovodstva od 14.11.2019. do 30.04.2023. (mjesečno 66,36 € / 500 kn)	2.720,76 € / 20.500,00 kn
Nagrada stečajnom upravitelju	2.654,46 € / 20.000,00 kn
Troškovi ostalih obveza stečajne mase sukladno Čl. 156. SZ-a	22.111,66 € / 166.600,3 kn
UKUPNO	27.486,88 € / 207.099,9 kn

- Nagrada stečajnom upravitelju: Stečajni postupak otvoren je 11. srpnja 2019., stečajni upravitelj sudjelovao je na skupštinama vjerovnika, izradio je i ispitao tablice tražbina, sudjelovao u sudskim postupcima naročito u onima gdje nije bilo zabrane otuđenja i

osiguranja te je redovito svaka tri mjeseca podnašao izvješća. Stečajni upravitelj predlaže bruto nagradu u iznosu od 2.654,46 € / 20.000,00 kn.

- Troškovi ostalih obveza stečajne mase sukladno Čl. 156. SZ-a: su obveze zasnovane radnjama stečajnog upravitelja ili na drugi način upravljanjem stečajnom masom.

Troškovi se odnose na dosadašnju komunalnu naknadu, naknadu za uređenje voda i pričuvu za neunovčive nekretnine stečajne mase na kojima postoji zabilježba zabrane otuđenja i opterećenja odlukom Županijskog suda u Zagrebu te na izgubljene sudske postupke.

1. Županijski sud u Puli-Pola, poslovni broj: GŽ-1497/2021. Tužiteljica: Karolina Kasić, OIB: 1233977969 iz Zagreba, Kornatska ulica 28a. Tuženik: USAVRŠAVANJE d.o.o. u stečaju, Velika Gorica, Slavka Kolara 3, OIB: 19466359042. Radi utvrđenja ništetnosti ugovora o kupoprodaji nekretnine od 18.02.2011. Troškovi za tuženika: 1.269,16 € / 9.562,50 kn,

2. Trgovački sud u Zagrebu, poslovni broj: P-951/2020. Prvotужitelj Nikola Tisanić, Temovec, Temovec 14, OIB: 99867442336 i drugotужiteljica Štefica Tisanić, Temovec, Temovec 14, OIB: 87111147073. Tuženik: USAVRŠAVANJE d.o.o. u stečaju, Velika Gorica, Slavka Kolara 3, OIB: 19466359042. Radi utvrđenja ništetnosti ugovora o kupoprodaji. Troškovi za tuženika: 1.143,9 € / 8.618,73 kn, sa zateznim kamatama tekućim od 15.12.2022.,

3. Županijski sud u Slavonskom Brodu, Stalna služba u Požegi, poslovni broj: GŽ-819/2020. Prvotужitelj Zdenko Pintar iz Ogulina, Bukovačka 3, OIB: 1455645126 i drugotужiteljica Tatjana Salopek-Pintar iz Ogulina, Bukovačka 3, OIB: 2346939866. Tuženik: USAVRŠAVANJE d.o.o. u stečaju, Velika Gorica, Slavka Kolara 3, OIB: 19466359042. Radi utvrđenja ništetnosti ugovora o kupoprodaji od 17.02.2011. Troškovi za tuženika: 11.349,46 € / 85.512,5 kn,

4. Općinski građanski sud u Zagrebu, poslovni broj: P-5509/2022. Tužiteljica: Agata Zidanić, Karlovac, Brođani, Brođani 29, OIB: 94815193542. Tuženik: USAVRŠAVANJE d.o.o. u stečaju, Velika Gorica, Slavka Kolara 3, OIB: 19466359042. Radi utvrđenja ništetnosti i bez pravne valjanosti ugovora o kupoprodaji. Troškovi za tuženika: 436,14 € / 3.286,1 kn, sa zateznim kamatama tekućim od 23.02.2023.,

5. Županijski sud u Zagrebu, poslovni broj: GŽ-1837/2021. Tužiteljica Ljubica Jagić iz Lovrečih sela 32, OIB: 13573713639. Tuženik: USAVRŠAVANJE d.o.o. u stečaju, Velika Gorica, Slavka Kolara 3, OIB: 19466359042. Radi utvrđenja ništetnosti ugovora, utvrđenja prava vlasništva i uspostava prijašnjeg z.k. stanja. Troškovi za tuženika: 3.159,22 € / 23.803,12 kn,

6. Brodsko-Posavska županija, Grad Nova Gradiška, Upravni odjel za komunalne djelatnosti. Dugovanje za USAVRŠAVANJE d.o.o. u stečaju, za komunalnu naknadu i naknadu za uređenje voda na adresi Nova Gradiška, Frankopanska 9, iznosi: 1.122,06 € / 8.454,17 kn,

7. Međimurska županija, općina Nedelišće, jedinstveni upravni odjel. Dugovanje za USAVRŠAVANJE d.o.o. u stečaju, za komunalnu naknadu i naknadu za uređenje voda na adresi, Nedelišće, Livadarska 25, iznosi: 400,00 € / 3.013,80 kn,

8. Pričuva za stan na adresi K. Petra Krešimira IV, br. 51 u Varaždinu za razdoblje od 01.01.2020. do 28.02.2023.. Dugovanje za USAVRŠAVANJE d.o.o. u stečaju iznosi: 986,48 € / 7.432,63 kn,

9. Pričuva za stan na adresi Preloška ulica 1c u Varaždinu za razdoblje od 20.02.2018. do 30.09.2020. zajedno sa pripadajućim zakonskim zateznim kamatama koje teku od dana dospijeca svake pojedine mjesečne rate do dana isplate. Dugovanje za USAVRŠAVANJE d.o.o. u stečaju iznosi: 983,23 € / 7.408,14 kn,

10. Pričuva za stan na adresi Vukovarska 1b, Varaždin za razdoblje od 23.10.2019. do 11.04.2023. Dugovanje za USAVRŠAVANJE d.o.o. u stečaju iznosi: 1.262,01 € / 9.508,61 kn.

- Ukupne dosadašnje ostale obveze stečajne mase iznose: 22.111,66 € / 166.600,3 kn.

Razlika prihoda i rashoda

Prihod	0,00 € / 0,00 kn
Rashod	27.486,88 € / 207.099,9 kn
RAZLIKA	-27.486,88 € / -207.099,9 kn

2. ZAVRŠNI DIOBNI POPIS

Završni diobni popis predstavlja listu svih tražbina s naznakom njihovih vjerovnika koji bi se pri završnoj diobi uzeli u obzir te je popraćen prijedlogom stečajnog upravitelja za podjelu iznosa stečajne mase, koji bi preostali po ispunjenja obveza stečajne mase radi namirenja ukupne sume prema tablici utvrđenih tražbina u stečajnoj kvoti.

U stečajnom predmetu nad stečajnim dužnikom USAVRŠAVANJE d.o.o. u stečaju ne postoje vjerovnici I. višeg isplatnog reda.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom USAVRŠAVANJE d.o.o. u stečaju, nakon održanog ispitnog ročišta dana 14. studenog 2019. utvrđene su tražbine II. višeg isplatnog reda. Nakon posebnog ispitnog ročišta održanog 11. rujna 2020. kod Trgovačkog suda u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu rješenjem je utvrđena još jedna tražbina II. višeg isplatnog reda.

Vjerovnici II. višeg isplatnog reda ne mogu se namiriti jer postoji nedostatnost mase za namirenje troškova stečajnog postupka pa i vjerovnika.

Tablica utvrđenih tražbina II. višeg isplatnog reda te namirenja:

Redni broj	Naziv vjerovnika	Utvrđena tražbina u €/kn	Iznos namiren po dosadašnjim diobama u €/kn	Iznos preostao za namirenje u €/kn	Prijedlog za namirenje u završnoj diobi u €/kn
1.	RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, zastupani po ŽDO u Velikoj Gorici	93.664,64 / 705.716,22	0,00 / 0,00	93.664,64 / 705.716,22	0,00 / 0,00
2.	Erste & Steiermarkische Bank d.d.	21.916,99 / 165.133,54	0,00 / 0,00	21.916,99 / 165.133,54	0,00 / 0,00
3.	Euroland d.o.o.	2.058,04 / 15.506,3	0,00 / 0,00	2.058,04 / 15.506,3	0,00 / 0,00
4.	Suvlasnici zgrade u Zagrebu, Gupčeve lipe 16, koje zastupa upravitelj GSKG d.o.o. Zagreb, Savska cesta 1	1.678,56 / 12.647,14	0,00 / 0,00	1.678,56 / 12.647,14	0,00 / 0,00
5.	Grad Pula - Pola	1.172,2 / 8.831,96	0,00 / 0,00	1.172,19 / 8.831,9	0,00 / 0,00

6.	Suvlasnici stambene zgrade u Velikoj Gorici, Jurja Dobrile 72 – 80, zastupani po upravitelju GSG Velika Gorica d.o.o.	913,11 / 6.879,86	0,00 / 0,00	913,11 / 6.879,8	0,00 / 0,00
7.	Zagrebački holding d.o.o. kojeg zastupa punomoćnik Tomislav Bilić	386,45 / 2.911,71	0,00 / 0,00	386,45 / 2.911,7	0,00 / 0,00
8.	Grad Velika Gorica	157,78 / 1.188,78	0,00 / 0,00	157,78 / 1.188,78	0,00 / 0,00
9.	Hrvatske vode – Vodnogospodarski odjel za srednju i donju Savu	133,86 / 1.008,58	0,00 / 0,00	133,86 / 1.008,58	0,00 / 0,00
10.	Financijska agencija	115,47 / 870,00	0,00 / 0,00	115,47 / 870,00	0,00 / 0,00
11.	Grad Varaždin	103,6 / 780,55	0,00 / 0,00	103,6 / 780,55	0,00 / 0,00
12.	Hrvatske vode – Vodnogospodarski odjel za gornju Savu	59,8 / 450,59	0,00 / 0,00	59,8 / 450,59	0,00 / 0,00
13.	Agata Zidanić	66.361,4 / 500.000,00	0,00 / 0,00	66.361,4 / 500.000,00	0,00 / 0,00
14.	RH, Ministarstvo pravosuđa, zastupano po ŽDO u Velikoj Gorici	1.002,49 / 7.553,27	0,00 / 0,00	1.002,49 / 7.553,27	0,00 / 0,00
UKUPNO		189.724,39 / 1.429.478,42	0,00 / 0,00	189.724,39 / 1.429.478,42	0,00 / 0,00

Ukupno je bilo 14 vjerovnika II. višeg isplatnog reda sa utvrđenim tražbinama u iznosu od 189.724,39 € / 1.429.478,42 kn, ali ne postoji unovčena masa za namirenje po završnoj diobi.

*Fiksni tečaj konverzije iznosi 1 € = 7,53450 kn

Zagreb, 23. svibanj 2023. godine

Stečajni upravitelj

Ivica Boltužić